

Кому: ООО «Социальное Строительство»  
(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для  
362015; РСО-Алания, г.Владикавказ  
юридических лиц), его почтовый индекс  
ул.Грибоедова, 25  
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата 27 июля 2018

№ Ру 15-3-104-2018


Администрация местного самоуправления г.Владикавказа

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

Республики Северная Осетия-Алания

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	
	<del>Реконструкцию объекта капитального строительства</del>	
	<del>Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта</del>	
	<del>Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)</del>	
	<del>Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)</del>	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Строительство девятиэтажных жилых домов. (корпус 1, корпус 2)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Межрегиональная Строительная Экспертиза» РОСС RU.0001.610607

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Положительное заключение негосударственной экспертизы от 07.06.2018г. №15-2-1-2-0085-17	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	15:09:0040503:2582	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	15:09:0040503	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 17.05.2018; №Ru15301000-000000000000091; выдан Управлением архитектуры и градостроительства АМС г.Владикавказ	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Студия КА»	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
Общая площадь (кв. м):	1-ый этап, корп. 1 -6000,5 2-ой этап, корп. 2 - 7257,8	Площадь участка (кв. м):	4000,0
Объем (куб. м):	1-ый этап, корп. 1- 19950 2-ой этап, корп. 2 -218704	в том числе подземной части (куб. м):	--
Количество этажей (шт.):	9	Высота (м):	26,400
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	1-ый этап, корп. 1- 582,0 2-ой этап, корп. 2 -1430,0		

	Иные показатели:	Количество квартир: 1-ый этап, корп. 1- 72 шт., 2-ой этап, корп. 2 – 112 шт.
5	Адрес (местоположение) объекта:	РСО-Алания, г. Владикавказ, ул.Гагкаева, 7 «а»
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта :	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

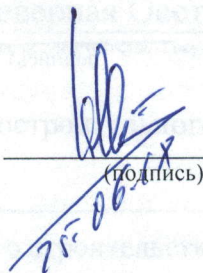
Срок действия настоящего “ 01 ” июля 20 20 г. в соответствии с \_\_\_\_\_  
разрешения – до \_\_\_\_\_

Проектом организации строительства \_\_\_\_\_

**Начальник Управления  
архитектуры и  
градостроительства  
АМС г.Владикавказа**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

“ 25 ” 06 20 18 г.

  
(подпись)

**В.К.ШОТАЕВ**  
(расшифровка подписи)

М.П.



  
25.06.2018

Действие настоящего разрешения  
продлено до "31" 12 20 20 г.

Нескелькин З.А.И.  
(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

[Подпись]  
(подпись)

В. Мотков  
(расшифровка подписи)

"30" 07 20 20 г.

М.П.



Действие настоящего разрешения  
продлено до " " 20 г.

\_\_\_\_\_  
(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

" " 20 г.

М.П.



Действие настоящего разрешения  
продлено до " " 20 г.

\_\_\_\_\_  
(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

" " 20 г.

М.П.